

Landeshauptstadt Stuttgart
Der Oberbürgermeister
GZ: OB 4521-03

Stuttgart, 07.09.2020

Stellungnahme zum Antrag

Stadträtinnen/Stadträte – Fraktionen

SPD-Gemeinderatsfraktion, Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Gemeinderatsfraktion, Die FrAKTION LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei, FDP-Gemeinderatsfraktion, PULS-Fraktionsgemeinschaft

Datum

13.07.2020

Betreff

Den Zeltplatz im Donautal nicht verkaufen

Anlagen

Text der Anfragen/ der Anträge

Für den Zeltplatz Bronnen 11, Fridingen, war ein Verkauf vorgesehen, nachdem es sich zum einen um ein Grundstück auf auswärtiger Gemarkung handelt und sich die Baulichkeiten darüber hinaus in einem schlechten baulichen Zustand befinden. Investitionen von bis zu 160.000 € sind erforderlich.

Eine Bewertung der Fläche wurde veranlasst und mit dem Interessenten, der Gastwirtschaftsfamilie Stehle, welche angrenzend bereits Flächen besitzt, bezgl. eines Erwerbs ein erstes Gespräch geführt.

Dem Stadtjugendring ist seit den 01.04.1967 das Grundstück unentgeltlich überlassen, um dort Zeltlager durchzuführen.

Die Kosten für die laufende Unterhaltung des Zeltlagerplatzes trägt das Jugendamt bzw. seit 2008 das Liegenschaftsamt, ebenso die Gebäudebrand- und Elementarschadensumlage und den Beförsterungsbeitrag. Lediglich die Stromkosten werden derzeit durch den Stadtjugendring getragen.

Nachdem von einem Verkauf Abstand genommen werden soll, wird das Liegenschaftsamt mit dem Stadtjugendring eine neue Nutzungsvereinbarung aushandeln, allerdings auch mit der Prämisse, dass die Fläche nicht mehr unentgeltlich überlassen wird und auch eine Regelung suchen, wer die Investitionskosten trägt. Schlussendlich wird vermutlich ein neuer Pachtvertrag abzuschließen sein.

Die Verhandlungen sollen unter Berücksichtigung der finanziellen Möglichkeiten des Stadtjugendrings geführt werden. Dem Stadtjugendring soll dabei die Möglichkeit

eingedrückt werden, entsprechende Anträge zu den Haushaltsplanberatungen 2022/2023 einzureichen.

Alternativ würde die Verwaltung in Abstimmung mit dem Stadtjugendring prüfen, inwieweit ein Verkauf an den dem Stadtjugendring nahestehenden „Verein zur Unterstützung der Jugendverbandsarbeit in Stuttgart e.V. (Vuj)“ möglich ist.

Fritz Kuhn
Oberbürgermeister

Verteiler
<Verteiler>

I.

Referat WFB

Liegenschaftsamt (2)

Stadtkämmerei (2)

II. nachrichtlich an:

1. 60 Stadträtinnen und Stadträte

2. S/OB

3. L/OB-K

4. **Referat JB**

Jugendamt (2)

5. Rechnungsprüfungsamt

6. Hauptaktei z.A.